

Tekst ujednolicony
Umowy spółki Projekt Kępno sp. z o.o. w Kępnie

Umowa spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

§ 1.

Stawający oświadczają, że zawierają umowę spółki z ograniczoną odpowiedzialnością na zasadach określonych w przepisach kodeksu spółek handlowych.

§ 2.

1. Spółka działa pod firmą PROJEKT KĘPNO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. -----
2. Spółka może używać skróconej nazwy PROJEKT KĘPNO Sp. z o.o. i wyróżniającego ją znaku graficznego. -----
3. Siedzibą spółki jest Kępno. -----

§ 3.

1. Celem działalności Spółki jest:-----
 - 1) prowadzenie obsługi inwestorskiej wykonywanej w imieniu i na rzecz Gminy Kępno na zasadach inwestora zastępczego w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji lub remontu gminnych budynków, budowli, obiektów inżynierskich, dróg, placów, parkingów, obiektów sportowych, obiektów oświatowych i innych, służących realizacji zadań własnych Gminy Kępno, związanych między innymi z gminnym budownictwem mieszkaniowym, edukacją publiczną (w tym przedszkola i szkoły), kulturą i ochroną zabytków, -----
 - 2) wykonywanie zadań własnych Gminy Kępno, takich jak: -----
 - a) budowa i zarządzanie obiektami sportowymi i rekreacyjnymi, w szczególności krytą pływalnią,-----
 - b) zarządzanie strefami płatnego parkowania na terenie Kępna, -----
 - c) przebudowa targowiska miejskiego i zarządzanie nim,-----
 - d) prowadzenia działań z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Kępno, -----
 - e) promocja Gminy Kępno. -----
2. Cele, o których mowa w ust. 1 pkt 1 realizowane będą w szczególności poprzez: ----
 - 1) wykonywanie zastępstwa inwestorskiego w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy, remontów obiektów inżynierskich i obiektów kubaturowych oraz utrzymywanie i ochrona dróg,-----
 - 2) podejmowanie czynności niezbędnych do uzyskania decyzji, opinii, uzgodnień i zezwoleń związanych z procesem uzyskiwania pozwoleń na budowę,-----
 - 3) zlecanie sporządzenia dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę, ekspertyz budowlanych i innych opracowań, a także dokumentacji niezbędnej do wyłonienia wykonawcy robót oraz zawieranie w tym celu umów z podmiotami trzecimi, -----

- 4) prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi pracami oraz kontrolowanie rozliczeń budów, -----
- 5) dokonywanie odbiorów wykonanych prac. -----
3. Spółka może prowadzić inną działalność gospodarczą, jeżeli jej podjęcie sprzyja realizacji celów spółki oraz służy poprawie efektywności majątku spółki i nie narusza przepisów prawa.-----
4. Przedmiot działalności spółki stanowią: -----
- 1) PKD 41.20.Z - Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych,-----
 - 2) PKD 42.11.Z - Roboty związane z budową dróg i autostrad,-----
 - 3) PKD 42.21.Z - Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych, -----
 - 4) PKD 42.91. Z - Roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej,-----
 - 5) PKD 42.99.Z - Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane, -----
 - 6) PKD 43.11.Z - Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych, -----
 - 7) PKD 43.12.Z - Przygotowanie terenu pod budowę,-----
 - 8) PKD 43.13.Z - Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich,-
 - 9) PKD 43.21.Z - Wykonywanie instalacji elektrycznych,-----
 - 10) PKD 43.22.Z - Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych, -----
 - 11) PKD 43.29. Z - Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych, -----
 - 12) PKD 43.31.Z— Tynkowanie, -----
 - 13)PKD 43. 32.Z - Zakładanie stolarki budowlanej, -----
 - 14) PKD 43.33.Z - Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian,-----
 - 15) PKD 43.34.Z - Malowanie i szklenie,-----
 - 16) PKD 43.39.Z - Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych, -----
 - 17) PKD 43.91.Z - Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych, -----
 - 18) PKD 43.99.Z - Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane, -----
 - 19) PKD 52.21.Z- Działalność usługowa wspomagająca transport lądowy, -----
 - 20) PKD 55.10. Z - Hotele i podobne obiekty zakwaterowania,-----
 - 21) PKD 68.20.Z - Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi, -----
 - 22) PKD 68.31.Z - Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami, -----
 - 23) PKD 68.32.Z - Zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie,-----
 - 24) PKD 70.22. Z - Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania, -----
 - 25) PKD 71.11.Z - Działalność w zakresie architektury, -----

- 26) PKD 71.12.Z - Działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne, -----
- 27) PKD 71.20.Z - Pozostałe badania i analizy techniczne, -----
- 28) PKD 73.11.Z - Działalność agencji reklamowych, -----
- 29) PKD 74.90.Z - Pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana, -----
- 30) PKD 78.30.Z - Działalność związana z udostępnianiem pracowników, -----
- 31) PKD 93.11.Z - Działalność obiektów sportowych, -----
- 32) PKD 93.13.Z - Działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej, --
- 33) PKD 93.29. Z - Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna, -----
- 34) PKD 96.04.Z - Działalność usługowa związana z poprawą kondycji fizycznej,
- 35) PKD 96.09.Z - Pozostała działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana.
-

§ 4.

Spółka działa na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej. -----

§ 5.

Na obszarze swojego działania spółka może otwierać, powoływać i prowadzić zakłady, oddziały, filie, tworzyć spółki i przystępować do innych spółek oraz uczestniczyć w przedsięwzięciach wspólnych i innych powiązaniach. -----

§ 6.

Czas trwania spółki jest nieograniczony. -----

§ 7.

1. Kapitał zakładowy spółki wynosi **32.723.000,00 zł (trzydzieści dwa miliony siedemset dwadzieścia trzy tysiące złotych)** i dzieli się na 32.723 (trzydzieści dwa tysiące siedemset dwadzieścia trzy) udziałów o wartości nominalnej **1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych)** każdy. -----
2. Każdy wspólnik może mieć więcej niż jeden udział. -----
3. Udziały wnoszone są w formie wkładu pieniężnego lub w formie wkładu niepieniężnego (aportu). -----

§ 8.

Udziały w kapitale zakładowym spółki objęte zostały w następujący sposób: Gmina Kępno objęła **32.723 udziałów (trzydzieści dwa tysiące siedemset dwadzieścia trzy) udziałów** na łączną kwotę **32.723.000,00 zł (trzydzieści dwa miliony siedemset dwadzieścia trzy tysiące złotych)** pokrywając je: -----

- 1) gotówką w kwocie **19.597.000,00 zł (dziewiętnaście milionów pięćset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych)**, -----
- 2) wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci: -----
- a) nieruchomości położonej w Kępnie przy ul. Walki Młodych o łącznej powierzchni 1,2014 ha (jeden hektar i dwa tysiące czternaście metrów kwadratowych) objętej księgą wieczystą KZ1E/00055548/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kępnie Wydział Ksiąg Wieczystych o wartości 600.000,00 zł (sześćset tysięcy złotych) obejmującej działki: -----

- nr 941/7 (dziewięćset czterdzieści jeden łamane przez siedem) o powierzchni 0,2516 ha (dwa tysiące pięćset szesnaście metrów kwadratowych), -----
- nr 941/8 (dziewięćset czterdzieści jeden łamane przez osiem) o powierzchni 0,2301 ha (dwa tysiące trzysta jeden metrów kwadratowych),-----
- nr 941/9 (dziewięćset czterdzieści jeden łamane przez dziewięć) o powierzchni 0,1359 ha (jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych), -----
- działkę 942/5 (dziewięćset czterdzieści dwa łamane przez pięć) o powierzchni 0,0510 ha (pięćset dziesięć metrów kwadratowych), -----
- nr 942/6 (dziewięćset czterdzieści dwa łamane przez sześć) o powierzchni 0,1656 ha (jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt sześć metrów kwadratowych), -----
- nr 943/2 (dziewięćset czterdzieści trzy łamane przez dwa) o powierzchni 0,1472 ha (jeden tysiąc czterysta siedemdziesiąt dwa metry kwadratowe), -----
- nr 944/2 (dziewięćset czterdzieści cztery łamane przez dwa) o powierzchni 0,0738 ha (siedemset trzydzieści osiem metrów kwadratowych), -----
- nr 1518/2 (jeden tysiąc pięćset osiemnaście łamane przez dwa) o powierzchni 0,0950 ha (dziewięćset pięćdziesiąt metrów kwadratowych),-----
- nr 1519/1 (jeden tysiąc pięćset dziewiętnaście łamane przez jeden) o powierzchni 0,0512 ha (pięćset dwanaście metrów kwadratowych), -----

b)dokumentacji technicznej dotyczącej realizacji inwestycji pod nazwą „Obiekt krytej pływalni w Kępnie” wraz z pozwoleniem na budowę dotyczącym tej inwestycji o wartości 250.000,00 zł (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych),-----

c)programu komputerowego do obsługi obiektu pływalni prowadzącego system rezerwacji, sprzedaży kart wstępu, wydawania identyfikatorów, rozliczania wykonanych usług, zwanego: „elektronicznym systemem obsługi klientów pływalni” o wartości 50.000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych), -----

d)zorganizowanej części przedsiębiorstwa - Kępińskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Gwiazd Piłki Ręcznej w postaci basenu wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej wartości 3.261.439,46 zł (trzy miliony dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy czterysta trzydzieści dziewięć złotych i czterdzieści sześć groszy), w skład którego wchodzi między innymi nieruchomości stanowiące działkę gruntu numer 1521/11 (jeden tysiąc pięćset dwadzieścia jeden łamane przez jedenaście), o powierzchni 3,5631 ha (trzy hektary i pięć tysięcy sześćset trzydzieści siedem metrów kwadratowych), objętej księgą wieczystą KZ1E/00060596/4, oraz działkę gruntu numer 1578 (jeden tysiąc pięćset siedemdziesiąt osiem), o powierzchni 1,1700 ha (jeden hektar i jeden tysiąc siedemset metrów kwadratowych), objętej księgą wieczystą KZ1E/00003388/6. -----

e)zorganizowanej części przedsiębiorstwa - Kępińskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Gwiazd Piłki Ręcznej w postaci hali sportowej wraz z hotelem o wartości **8.193.930,03 zł** (osiem milionów sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset trzydzieści złotych i trzy grosze), w skład którego wchodzi między innymi nieruchomości stanowiące działki gruntu numer: -----

- 1518/3 (jeden tysiąc pięćset osiemnaście łamane przez trzy), o powierzchni 0,0599 ha (pięćset dziewięćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych),-----
- 1519/2 (jeden tysiąc pięćset dziewiętnaście łamane przez dwa), o powierzchni 0,2742 ha (dwa tysiące siedemset czterdzieści dwa metry

kwadratowe), -----

- 1520 (jeden tysiąc pięćset dwadzieścia), o powierzchni 0,5869 ha (pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych), -----
- 1521/12 (jeden tysiąc pięćset dwadzieścia jeden łamane przez dwanaście), o powierzchni 0,0032 ha (trzydzieści dwa metry kwadratowe), -----
- 1521/7 (jeden tysiąc pięćset dwadzieścia jeden łamane przez siedem), o powierzchni 0,0730 ha (siedemset trzydzieści metrów kwadratowych), -----
- 941/12 (dziewięćset czterdzieści jeden łamane przez dwanaście), o powierzchni 0,0415 ha (czterysta piętnaście metrów kwadratowych), -----
- 942/7 (dziewięćset czterdzieści dwa łamane przez siedem), o powierzchni 0,0229 ha (dwieście dwadzieścia dziewięć metrów kwadratowych), -----
- 942/8 (dziewięćset czterdzieści dwa łamane przez osiem), o powierzchni 0,0782 ha (siedemset osiemdziesiąt dwa metry kwadratowe), -----
- 943/3 (dziewięćset czterdzieści trzy łamane przez trzy), o powierzchni 0,0912 ha (dziewięćset dwanaście metrów kwadratowych), -----
- 944/3 (dziewięćset czterdzieści cztery łamane przez trzy), o powierzchni 0,0737 ha (siedemset trzydzieści siedem metrów kwadratowych), -----
- 941/11 (dziewięćset czterdzieści jeden łamane przez jedenaście), -----

objętych księgą wieczystą KZ1E/00002071/4.

-940/1 (dziewięćset czterdzieści łamane przez jeden), -----

-941/11 (dziewięćset czterdzieści jeden łamane przez dziesięć), -----

objętych księgą wieczystą KZ1E/00002071/4.

- 3) kwota powstała w związku z objęciem udziałów po cenie wyższej od wartości nominalnej, tj. łącznie **1.369,49 zł** (jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych i czterdzieści dziewięć groszy) zostaje przeznaczone na utworzony kapitał zapasowy spółki. -----

§ 9.

1. Podwyższenie kapitału zakładowego do kwoty 100.000.000,00 zł (słownie: sto milionów złotych), w terminie do dnia trzydziestego pierwszego grudnia dwa tysiące dwudziestego drugiego roku (31-12-2022 r.) nie stanowi zmiany umowy spółki. ---
2. Wspólnikom przysługuje prawo pierwszeństwa w objęciu podwyższonego kapitału, proporcjonalnie do posiadanych udziałów; uchwała o podwyższeniu kapitału określi termin, do którego prawo pierwszeństwa powinno być wykonane.
3. Przystąpienie do spółki nowego wspólnika wymaga zgody zgromadzenia wspólników. -----
4. Udziały mogą być umarzane na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników. --
5. Udziały mogą być umarzane za zgodą Wspólnika w drodze nabycia udziałów przez Spółkę (umorzenie dobrowolne), albo bez zgody Wspólnika(umorzenie przymusowe. -----
6. Umorzenie przymusowe dopuszczalne jest jedynie w przypadku, gdy wspólnik nie wykona w terminie nałożonego na niego obowiązku wniesienia dopłat do Spółki. Uchwała o umorzeniu przymusowym może zostać podjęta dopiero wówczas, gdy

opóźnienie Wspólnika w wykonaniu obowiązku wniesienia dopłat przekracza 50 dni kalendarzowych. -----

7. Umorzenie udziału może być dokonane w drodze obniżenia kapitału zakładowego Spółki lub z czystego zysku spółki. -----

8. Wspólnikowi, którego udział został umorzony przymusowo, przysługuje z tego tytułu wynagrodzenie, które nie może być niższe niż wartość bilansowa udziału okres łona w art. 199 § 2 Kodeksu spółek handlowych. -----

9. Wspólnicy mogą zostać zobowiązani do dokonania w każdym roku obrotowym dopłat w wysokości nieprzekraczającej jednak dwukrotnej wartości nominalnej posiadanych udziałów. -----

10. Wysokość i terminy wnoszenia dopłat określa Zarząd.

§ 10.

1. Do zbycia lub zastawienia udziałów potrzebna jest zgoda wspólników wyrażona w formie uchwały. -----

2. Pierwszeństwo nabycia zbywanych udziałów mają pozostali wspólnicy proporcjonalnie do posiadanych udziałów; termin wykonania prawa pierwokupu określa uchwała wspólników. -----

3. W razie odmowy wyrażenia zgody na zbycie udziałów osobie nie będącej wspólnikiem spółki powinna w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie od daty zwrócenia się o wyrażenie zgody na zbycie, wskazać nabywcę udziałów przeznaczonych do zbycia; po bezskutecznym upływie tego terminu udziały mogą być zbyte każdej osobie. -----

§ 11.

Władzami spółki są: -----

1) zgromadzenie wspólników, -----

2) rada nadzorcza, -----

3) zarząd. -----

§ 12.

1. Zwyczajne zgromadzenie wspólników zwołuje zarząd w ciągu 6 miesięcy od zakończenia roku obrotowego, w siedzibie spółki. -----

2. Nadzwyczajne zgromadzenie wspólników zarząd zobowiązany jest zwołać na żądanie wspólników reprezentujących co najmniej 1/10 (jedną dziesiątą) kapitału zakładowego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia żądania. -----

3. Zgromadzenie wspólników może podjąć uchwały bez formalnego zwołania, jeżeli jest na nim reprezentowany cały kapitał zakładowy, a nikt z obecnych nie wnosi sprzeciwu co do odbycia zgromadzenia, ani co do poszczególnych spraw ujętych w porządku obrad. -----

4. Zgromadzenie wspólników jest ważne, o ile reprezentowane jest na nim co najmniej 2/3 (dwie trzecie) kapitału zakładowego. -----

5. Na zgromadzeniu wspólników na każdy udział przypada jeden głos. -----

§ 13.

Uchwały zgromadzenia wspólników wymagają przede wszystkim sprawy wymienione w art. 228 i 231 § 2 Kodeksu spółek handlowych, a ponadto: -----

1

- 1) zatwierdzanie kierunków rozwoju spółki i wieloletnich planów jej działalności gospodarczej, -----
- 2) zmiana umowy spółki, -----
- 3) zatwierdzanie regulaminu zgromadzenia wspólników, -----
- 4) powoływanie i odwoływanie członków rady nadzorczej, -----
- 5) ustalanie zasad wynagradzania członków rady nadzorczej, -----
- 6) zatwierdzenie regulaminu działalności rady nadzorczej zaproponowanego przez ten organ, -----
- 7) udzielanie prokury, -----
- 8) określanie liczebności składu zarządu, -----
- 9) zbycie lub zastawienie udziału, -----
- 10) podwyższanie lub obniżanie kapitału zakładowego, -----
- 11) rozporządzenie prawem lub zaciągnięcie zobowiązania do świadczenia o wartości stukrotnie przewyższającej wysokość kapitału zakładowego, -----
- 12) podejmowanie uchwał w sprawie umorzenia udziałów, -----
- 13) podejmowanie uchwał w sprawie użycia kapitału zapasowego, rezerwowego lub funduszy celowych, -----
- 14) przyjęcie wspólnika lub wystąpienie do sądu w sprawie wykluczenia wspólnika ze spółki, -----
- 15) udzielanie zarządowi zgody na wystawianie weksli, -----
- 16) wyrażanie zgody na nabywanie, zbywanie lub obciążanie nieruchomości, lub prawa użytkowania wieczystego albo udziału w nieruchomości lub w prawie użytkowania wieczystego, -----
- 17) rozpatrywanie i rozstrzyganie wniosków przedkładanych przez radę nadzorczą i zarząd, -----
- 18) rozstrzyganie w innych sprawach, za których rozpatrzeniem wypowie się wspólnik lub wspólnicy reprezentujący co najmniej 1/10 (jedną dziesiątą) kapitału zakładowego spółki. -----

§ 14.

1. Zarząd spółki jest organem kierującym spółką, zarządza jej majątkiem, prowadzi sprawy spółki oraz reprezentuje ją w sądzie i poza sądem. -----
2. Zarząd wybierany jest przez radę nadzorczą i składa się z jednego lub większej liczby członków. Kadencja członka Zarządu trwa 3 lata. -----
3. W przypadku gdy zarząd jest wieloosobowy do składania oświadczeń woli w imieniu spółki wymagane jest współdziałanie dwóch członków zarządu, albo też jednego członka zarządu łącznie z prokurentem. Jeżeli zarząd spółki jest jednoosobowy, do składania oświadczeń woli w imieniu spółki uprawniony jest jednoosobowo powołany członek zarządu. -----
4. Członkowie zarządu nie mogą zajmować się interesami konkurencyjnymi dla spółki.
5. Członkowi zarządu przysługuje wynagrodzenie oraz zwrot poniesionych kosztów związanych z pełnieniem funkcji według zasad uchwalonych przez radę nadzorczą oraz według umowy zawieranej z członkami zarządu przez radę nadzorczą w imieniu spółki.

§ 15.

1. Rada nadzorcza składa się z trzech do pięciu członków powoływanych przez zgromadzenie wspólników na okres trzech lat. -----
2. Mandaty członków rady nadzorczej wygasają z dniem odbycia zgromadzenia wspólników zatwierdzającego sprawozdanie zarządu i sprawozdanie finansowe za ostatni rok pracy rady. -----

§ 16.

1. Rada nadzorcza wybiera ze swojego grona przewodniczącego i zastępcę. -----
2. Posiedzenia rady nadzorczej zwołuje i prowadzi przewodniczący rady, a w razie niemożności działania przewodniczącego jego zastępca. -----

§ 17.

1. Rada nadzorcza odbywa posiedzenia co najmniej raz na kwartał. -----
2. Przewodniczący rady nadzorczej ma obowiązek zwołać posiedzenia rady także na pisemny wniosek zarządu spółki lub na żądanie co najmniej dwóch członków rady nadzorczej. Posiedzenie powinno odbyć się w ciągu 10 dni od daty złożenia wniosku. -

§ 18.

1. Dla ważności podejmowanych uchwał rady nadzorczej wymagane jest powiadomienie wszystkich członków rady pisemnie lub za pomocą elektronicznych środków łączności. -----
2. Posiedzenie rady nadzorczej może się odbyć, jeżeli uczestniczy w nim co najmniej połowa członków rady. -----
3. Organizację prac rady nadzorczej oraz sposób wykonywania przez nią czynności określa regulamin uchwalany przez radę nadzorczą i zatwierdzany przez zgromadzenie wspólników. -----

§ 19.

1. Rada nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością spółki. -----
2. Do kompetencji rady nadzorczej należy: -----
 - 1) badanie bilansu oraz rachunku zysków i strat, -----
 - 2) badanie sprawozdania zarządu spółki oraz wniosków zarządu co do podziału zysków i strat, -----
 - 3) składanie zgromadzeniu wspólników corocznego pisemnego sprawozdania z wyników badania, o którym mowa w punktach 1 i 2, -----
 - 4) powoływanie i odwoływanie członków zarządu spółki, -----
 - 5) określanie zasad wynagradzania członków zarządu spółki. -----
3. Członkowie rady nadzorczej wykonują swoje prawa i obowiązki osobiście. -----

§ 20.

Strukturę organizacyjną przedsiębiorstwa spółki określa regulamin organizacyjny. Regulamin, o którym mowa wyżej ustala zarząd i podlega on zatwierdzeniu przez radę nadzorczą. -----

§ 21.

1. Spółka prowadzi rzetelną gospodarkę finansową oraz rachunkowość zgodnie z obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem źródeł finansowania działalności spółki. -----
2. Rokiem obrotowym spółki jest rok kalendarzowy. -----

§ 22.

1. Zgromadzenie wspólników może przeznaczyć całość lub część zysku bilansowego na inne cele niż do podziału między wspólników, w tym także na podwyższenie kapitału zakładowego. -----
2. Na podstawie uchwały wspólników spółka może tworzyć z czystego zysku kapitał zapasowy oraz inne kapitały i fundusze. Jeśli zysk nie zostanie przeznaczony na kapitał i fundusze, o których mowa wyżej, jest on wypłacany wspólnikom. -----
3. Kapitał zapasowy przeznaczony jest na pokrycie strat spółki, a w przypadku gdy nie jest konieczny do pokrycia straty, kapitał może być przeznaczony na podwyższenie kapitału zakładowego spółki. -----
4. Celem pokrycia strat spółki, kapitał zakładowy spółki może zostać obniżony z jednoczesnym przeznaczeniem sumy obniżenia na kapitał zapasowy. -----

§ 23.

Bilans roczny, rachunek zysków i strat oraz sprawozdanie roczne powinno być sporządzone przez zarząd najpóźniej w ciągu 3 miesięcy od zakończenia roku obrotowego i przedstawione zgromadzeniu wspólników co najmniej 14 dni przed terminem zgromadzenia. -----

§ 24.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu spółek handlowych, kodeksu cywilnego oraz przepisy szczególne dotyczące prowadzonej przez spółkę działalności. -----

§ 25.

1. Rozwiązanie spółki może nastąpić w przypadkach prawem przewidzianych, a ponadto w drodze stwierdzonej aktem notarialnym uchwały wspólników o rozwiązaniu spółki. -----
2. Uchwała o rozwiązaniu musi być podjęta bezwzględną większością głosów w obecności wspólników, którzy reprezentują co najmniej 3/4 (trzy czwarte) kapitału zakładowego spółki. -----

§ 26.

1. Likwidację spółki może przeprowadzić zarząd lub jednoosobowy likwidator wybrany przez zgromadzenie wspólników. -----
2. Likwidację prowadzi się pod firmą spółki z dodatkiem „ w likwidacji ”. -----
3. Z chwilą otwarcia likwidacji tracą uprawnienia prokurenci” -----.”


PREZES ZARZADU
Karolina Pilarczyk-Dworaczyńska

04 SIE. 2022